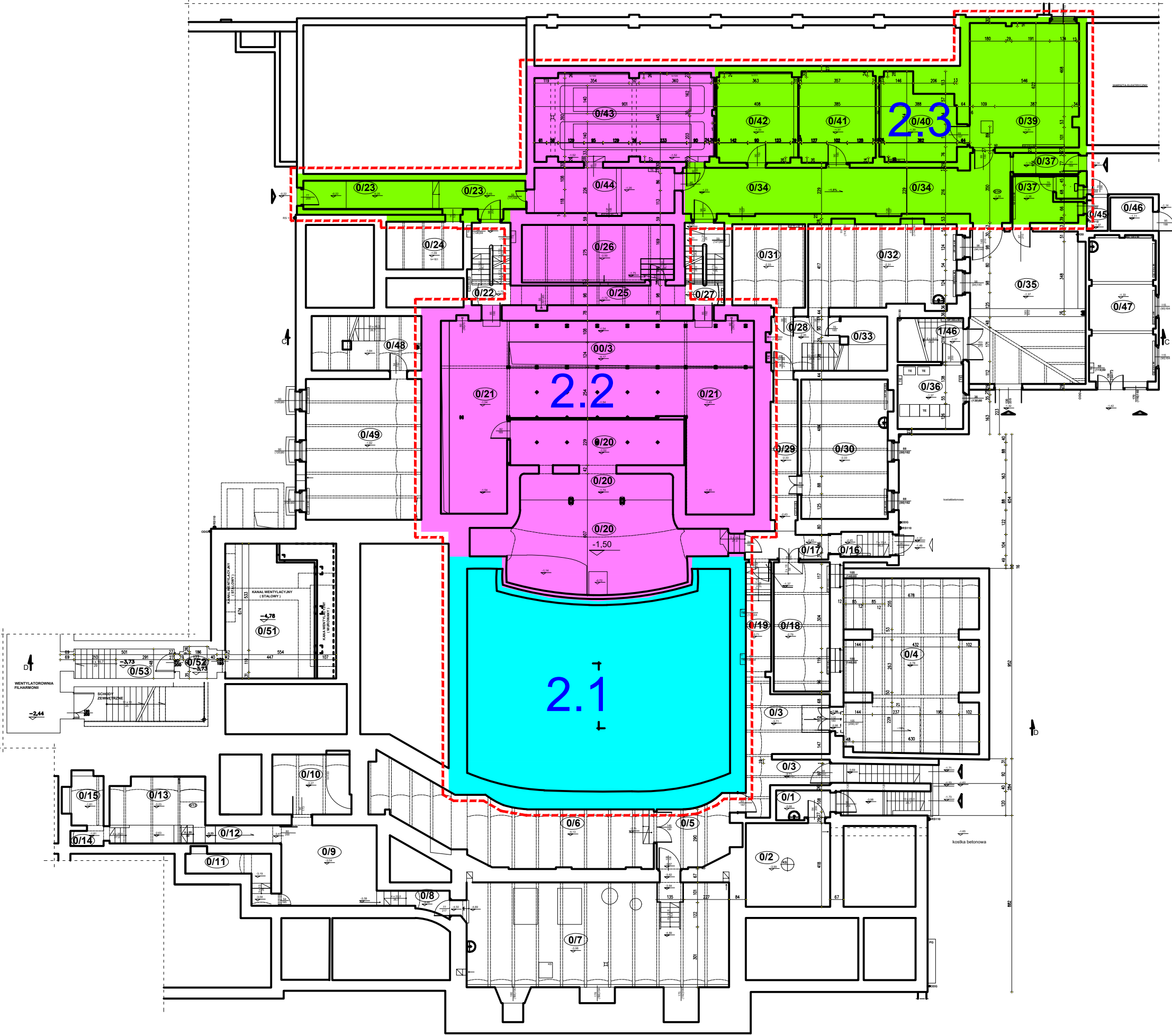


----- ZAKRES OPRACOWANIA DOKUMENTACJI - PRZEBUDOWA



ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ I POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ		
0/1	PRZEDSIONEK AKUMULATOROWNI	3,90 m <sup>2</sup>
0/2	AKUMULATOROWNA - NR 01	17,60 m <sup>2</sup>
0/3	POSADZKA - PŁYTKI TERAKOTA	21,20 m <sup>2</sup>
0/4	KORYTARZ	56,70 m <sup>2</sup>
0/5	POSADZKA - PŁYTKI TERAKOTA	11,20 m <sup>2</sup>
0/6	WENTYLATOROWNA	42,50 m <sup>2</sup>
0/7	KOTŁOWNIA	68,70 m <sup>2</sup>
0/8	POSADZKA - PŁYTKI GRESOWE	3,30 m <sup>2</sup>
0/9	KORYTARZ	19,20 m <sup>2</sup>
0/10	POMIESZCZENIE PRACOWNIKÓW KOTŁOWNI	8,90 m <sup>2</sup>
0/11	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	5,80 m <sup>2</sup>
0/12	KORYTARZ	3,40 m <sup>2</sup>
0/13	WARSZTAT	15,50 m <sup>2</sup>
0/14	KORYTARZ	1,20 m <sup>2</sup>
0/15	POMIESZCZENIE GOSPODARCZE	4,00 m <sup>2</sup>
0/16	KŁATKA SCHODOWA	3,00 m <sup>2</sup>
0/17	KORYTARZ	5,30 m <sup>2</sup>
0/18	GARDEROBA ORKIESTRY	18,20 m <sup>2</sup>
0/19	KORYTARZ	7,00 m <sup>2</sup>
0/20	FOSA - ORKIESTRON	53,20 m <sup>2</sup>
0/21	I PODSCENIE / ZAPADNIA	89,20 m <sup>2</sup>
0/22	KŁATKA SCHODOWA	7,90 m <sup>2</sup>
0/23	KORYTARZ	15,30 m <sup>2</sup>
0/24	SKŁADZIK	4,60 m <sup>2</sup>
0/25	KORYTARZ	8,60 m <sup>2</sup>
0/26	MAGAZYN REKWIZYTÓRNI	20,90 m <sup>2</sup>
0/27	KŁATKA SCHODOWA	7,90 m <sup>2</sup>
0/28	KŁATKA SCHODOWA	9,30 m <sup>2</sup>
0/29	KORYTARZ	9,40 m <sup>2</sup>
0/30	GARDEROBA ORKIESTRY	30,10 m <sup>2</sup>
0/31	POMIESZCZENIE INSPEKTORA ORKIESTRY	14,90 m <sup>2</sup>
0/32	POMIESZCZENIE ORKIESTRY	30,30 m <sup>2</sup>
0/33	POMIESZCZENIE SPRZĄTACZEK	6,20 m <sup>2</sup>
0/34	KORYTARZ	39,90 m <sup>2</sup>
0/35	MAGAZYN	44,00 m <sup>2</sup>
0/36	ROZDZIELNIA ELEKTRYCZNA	10,50 m <sup>2</sup>
0/37	WC	3,40 m <sup>2</sup>
0/38	KORYTARZ	3,50 m <sup>2</sup>
0/39	MAGAZYN KOSTIUMÓW	33,70 m <sup>2</sup>
0/40	MAGAZYN KOSTIUMÓW	15,10 m <sup>2</sup>
0/41	MAGAZYN ELEKTRYKÓW	17,40 m <sup>2</sup>
0/42	MAGAZYN TECHNICZNY	17,90 m <sup>2</sup>
0/43	POMIESZCZENIE ZBIORNIKÓW Z WODĄ	38,60 m <sup>2</sup>
0/44	HYDROFOROWNIA	15,90 m <sup>2</sup>
0/45	MAGAZYN	1,70 m <sup>2</sup>
0/46	MAGAZYN	3,60 m <sup>2</sup>
0/47	WARSZTAT ŚLUSARSKI	24,20 m <sup>2</sup>
0/48	MAGAZYN ELEKTRYKÓW	10,20 m <sup>2</sup>
0/49	MAGAZYN ELEKTRYKÓW	40,60 m <sup>2</sup>
0/50	POMIESZCZENIE POMOCNICZE	57,81 m <sup>2</sup>
0/51	MAGAZYN (BUNKIER)	37,34 m <sup>2</sup>
0/52	PRZEDSIONEK	2,89 m <sup>2</sup>
0/53	KOMUNIKACJA	7,41 m <sup>2</sup>

RAZEM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA GÓRNYCH PIWNIC ~ 992,54 m<sup>2</sup>  
UWAGA: Pomieszczenia nr 1/54 - KŁATKA SCHODOWA, została wliczona do kondygnacji parteru, a pomieszczenie nr 0/30 - POMIESZCZENIE URZĄDZEŃ SCENICZNYCH / PODSCENIE do kondygnacji piwnic - poziom dolny.

KONDYGNACJA II (PIWNICA GÓRNA)		
Zakres / Lp.	Rodzaj/zakres prac budowlanych	Pow. brutto (wartość przybliżona) [m <sup>2</sup> ]
1 / 2.1	PUSTKA TECHNICZNA POD WIDOWNIĄ 1. Roboty modernizacyjne w zakresie: - instalacji elektrycznej - instalacji sanitarnej	165,00
1 / 2.2	ORKIESTRON / PODSCENIE / MAGAZYN / POMIESZCZENIA TECHNICZNE (POM. HYDROFORNI I ZBIORNIKÓW Z WODĄ) 1. Roboty wyburzeniowe w zakresie: - istniejących instalacji - istniejącej stolarki drzwiowej - istniejących ścian - likwidacja istniejącej konstrukcji sceny - ewentualne wyburzenie istniejącego stropu pomiędzy piwnicą górą a dolną w celu wprowadzenia konstrukcji zapadni, sceny obrotowej oraz technologii sceny 2. Roboty budowlane w zakresie: - instalacji elektrycznej - instalacji sanitarnej - instalacji technologii sceny - wykonania konstrukcji dla instalacji technologii sceny - wykonania sceny obrotowej - wykonania zapadni - wykonania konstrukcji dla sceny obrotowej i zapadni - ewentualna przebudowa wysokości poziomu podłogi sceny do stanu pierwotnego (obniżenie poziomu stropu podscenia) - zabezpieczeń istniejącej konstrukcji budynku - zabezpieczeń istniejącej konstrukcji sceny - wzajemne dostosowanie poziomów posadzek - wykonanie nowego stropu lekkiego pomiędzy poziomem górnej i dolnej piwnicy 3. Roboty remontowe w zakresie: - uzupełnienia tynków i prace malarskie - położenie nowych posadzek 4. Roboty konserwatorskie w zakresie: - prac konserwatorskich przy "mechanizmie dla okurtynowania sceny" - należy zachować, poddać konserwacji, przenieść w nowe miejsce w celu ekspozycji w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, miejsce ekspozycji uzgodnić z konstruktorem ze względu na dodatkowe obciążenia stropu	326,90
1 / 2.3	MAGAZYN 1. Roboty wyburzeniowe w zakresie: - istniejących instalacji - istniejącej stolarki drzwiowej - istniejących ścian 2. Roboty budowlane w zakresie: - instalacji elektrycznej - instalacji sanitarnej - dostosowania poziomu posadzek - zabezpieczeń istniejącej konstrukcji budynku 3. Roboty remontowe w zakresie: - wykonania nowych tynków - uzupełnienia tynków i prace malarskie - położenie nowych posadzek - zamontowanie ślusarki drzwiowej	202,20
Przybliżona suma powierzchni brutto objętej opracowaniem [m <sup>2</sup> ]		694,1

Przedmiotowy projekt jest chroniony prawem autorskim z dn. 4 lutego 1994r. (Dziennik Ustaw nr 24 z dn. 23.02.1994r.).  
Zwielokrotnienie egzemplarzy, odsprzedaż lub inne wprowadzanie do obrotu oraz opracowanie zależne w postaci koncepcji  
ostatecznej i  
projektu budowlanego lub wykonawczego bez zgody autorów jest zabronione.

STUDIO	"STUDIO QUATTRO" arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak pracownia: 40-540 Katowice, ul. Szpaków 51; tel./fax (32) 257 06 65; e-mail: hanna.lesniak@studioquattro.eu	
	NUMER PROJ. 007/2017	FAZA PFU
BRANŻA ARCH-BUD	ADRES INWESTYCJI: Opera Śląska ul. Moniuszki 21-23 41-902 Bytom	SKALA 1:200
AUTOR/OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak ; nr upr. 71/2001	DATA 05.2017
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Małgorzata Tagowska	NR RYS. 08A